

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1016./TB-THADS

Lai Vung, ngày 06 tháng 09 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án số : 27/QĐ-CNHGT/DS ngày 31 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số : 893/QĐ.CCTHADS, ngày 06 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung.

Căn cứ quyết định cưỡng chế số: 04/QĐ-CCTHADS, ngày 06/11/2023 của Chi cục THADS huyện Lai Vung;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 068/24/124/CT.VC, ngày 21 tháng 08 năm 2024 của Công ty TNHH Giám định thẩm định Vimexcontrol;

Do đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung; địa chỉ: Quốc Lộ 80, Khóm 1, Thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

-Quyền sử dụng đất tại thửa 28, tờ bản đồ số 95, diện tích 326,5m² đất ONT, tại xã Phong Hoà, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp và căn nhà tường cấp 4 nằm trên đất do Nguyễn Kim Thanh đứng tên quyền sử dụng đất.

-Quyền sử dụng đất tại thửa 96, tờ bản đồ số 90, diện tích 388,6m² đất ONT, tại xã Phong Hoà, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp do Nguyễn Kim Thanh đứng tên quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất.

Tổng giá trị tài sản đã thẩm định là : 1.402.636.380 đồng

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn (theo phụ lục 1, ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản thi hành án) gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá có tại tỉnh Đồng Tháp;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- bổ;
- d) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1 -Văn bản đăng ký tham gia đấu giá của tổ chức xin tham gia hợp lệ (bản chính);
- 2 -Hồ sơ năng lực của Công ty bán đấu giá đăng ký tham gia;
- 3 -Biểu giá phí giá dịch vụ đấu giá;
- 4 -Biểu phí giá dịch vụ Công chứng, dịch vụ thông báo đài để bán đấu giá;
- 5 -Bản tự chấm điểm của tổ chức đăng ký tham gia bán đấu giá;
- 6 -Các giấy tờ khác (nếu có);

Thời gian nộp hồ :

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày **09** tháng **09** năm **2024** đến hết ngày **11** tháng **09** năm **2024**

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (trong giờ hành chính)

Địa chỉ nộp hồ sơ:

Bộ phận tiếp nhận hồ sơ Chi cục thi hành án dân sự huyện Lai Vung ; Địa chỉ : Quốc lộ 80 , khóm Khóm 1, Thị trấn Lai Vung , huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát huyện Lai Vung;
- Đương sự
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Văn Nghĩa